

Oznámení o uložení Projektu rozdělení formou odštěpení sloučením do sbírky listin obchodního rejstříku

a

Upozornění pro věřitele, zaměstnance a společníky

Obchodní společnost **Zelená Země s.r.o.**, se sídlem Wuchterlova 523/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, IČO: 247 28 993, zapsaná u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 169401 (dále též „*Rozdělovaná společnost*“) a obchodní společnost **Cannadorra Holding, SE**, se sídlem Antala Staška 1859/34, Krč, 140 00 Praha 4, IČO: 19695705, zapsaná u Městského soudu v Praze pod sp. zn. H 2642 (dále též „*Nástupnická společnost*“) a společně s Rozdělovanou společností dále též „*Zúčastněné společnosti*“) tímto oznamují, že se přijaly záměr uskutečnit rozdělení formou odštěpení sloučením Rozdělované společnosti s Nástupnickou společností (dále jen „*Rozdělení*“), dle ustanovení § 243 a násl. ve spojení s § 250 a násl. zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, v platném znění (dále jen „*Zákon o přeměnách*“).

Za účelem realizace Rozdělení vyhotovily Zúčastněné společnosti dne 15.10.2025 Projekt rozdělení formou odštěpení sloučením (dále též „*Projekt*“).

V souladu s požadavky ust. § 33 zákona o přeměnách činí následující:

1. Oznámení o uložení Projektu do sbírek listin

Zúčastněné společnosti oznamují, že v souladu s ust. § 33 odst. 1, písm. a) zákona o přeměnách každá z nich uložila do své sbírky listin obchodního rejstříku Projekt, dle kterého se provádí Rozdělení.

2. Upozornění pro věřitele Zúčastněných společností na jejich práva dle zákona o přeměnách

Zúčastněné společnosti upozorňují své věřitele na jejich práva v souvislosti s Rozdělením dle zákona o přeměnách, a to zejména dle ust. § 35 a § 36 Zákona o přeměnách, které upravují ochranu věřitelů takto:

- (i) věřitelé osob zúčastněných na přeměně mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku přeměny zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním projektu přeměny podle § 33 Zákona o přeměnách; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné;
- (ii) nedojde-li mezi věřitelem a osobou zúčastněnou na přeměně či nástupnickou společností nebo družstvem k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že přeměna zhorší dobytnost jeho pohledávky; soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky;
- (iii) o zřízení dostatečného zajištění rozhodne soud usnesením; účinky zajištění nastávají nejdříve dnem, kdy se stal zápis přeměny do obchodního rejstříku účinným vůči třetím osobám;
- (iv) právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění projektu přeměny podle § 33 Zákona o přeměnách, jinak zaniká; podání návrhu nebrání zápisu přeměny do obchodního rejstříku;
- (v) právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají věřitelé (a) kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení, nebo (b) kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.

3. Upozornění pro zaměstnance Zúčastněných společností na jejich práva dle zákona o přeměnách

Vzhledem ke skutečnosti, že Rozdělení je typem vnitrostátní přeměny, nestanoví zákon o přeměnách ve vztahu k zaměstnancům žádná zvláštní práva a povinnosti. Práva a povinnosti zaměstnanců při vnitrostátní přeměně pak stanoví zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, v platném znění. Odštěpením sloučením nedojde k přechodu žádných zaměstnanců Rozdělované společnosti na Nástupnickou společnost. Ke dni účinnosti Rozdělení tak nedojde k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů a Rozdělení tak nebude mít pro zaměstnance žádné ze Zúčastněných společností jakékoliv

právní, ekonomické ani sociální důsledky, a proto nejsou Zúčastněnými společnostmi připravována ve vztahu k zaměstnancům jakákoli opatření.

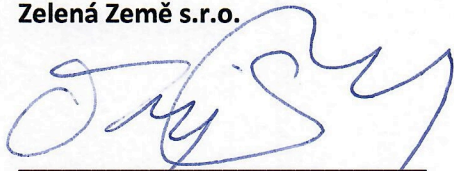
4. Upozornění pro společníky Zúčastněných společností na jejich práva dle zákona o přeměnách

Zúčastněné společnosti upozorňují své společníky na jejich práva v souvislosti s Rozdělením dle zákona o přeměnách, a to zejména:

- (i) na vybraná práva dle § 7 Zákona o přeměnách, jejichž vznik není vyloučen příslušnými právními předpisy nebo určením náležitostí v Projektu;
- (ii) dle ust. § 34 Zákona o přeměnách na právo na informace o Zúčastněných společnostech;
- (iii) dle ust. § 284 Zákona o přeměnách na právo požádat, aby Zúčastněná společnost bez zbytečného odkladu nechala Projekt přezkoumat znalcem pro Rozdělení a předložit valné hromadě ke schválení (nebo společníkům ke schválení mimo valnou hromadu) Projekt bez zbytečného odkladu po jeho přezkoumání znalcem pro Rozdělení; přezkoumání se provádí jen u Zúčastněné společnosti, jejíž společník o přezkoumání požádal;
- (iv) dle ust. § 299a Zákona o přeměnách na právo požádat Zúčastněnou společnost, aby mu poskytovala informace prostřednictvím elektronických prostředků; udělení souhlasu lze dát jakýmkoliv způsobem, z něhož plyne tato vůle.

V Praze dne 15.10.2025

Zelená Země s.r.o.


Ing. Ondřej Štovíček, jednatel

Cannadorra Holding, SE


Ing. Ondřej Štovíček, člen představenstva